**ТОМСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**ТОМСКИЙ РАЙОН**

**СОВЕТ ВОРОНИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**Решение № 77**

д. Воронино 29.11.2024 года

32-е собрание 5-го созыва

|  |
| --- |
| Об установлении учётной нормы площади жилого помещения и нормы предоставления площади жилого помещения по договору социального найма |

 В соответствии со статьями 50, 51, 58 Жилищного кодекса Российской Федерации, законами Томской области от 8.июня.2005 года № 91-ОЗ "О порядке ведения органами местного самоуправления учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма", от 9 октября 2003 года № 131-ОЗ (в редакции Закона Томской области от 14 мая 2005 года № 72-ОЗ) "О жилищном фонде социального использования в Томской области"

**Совет Воронинского сельского поселения РЕШИЛ:**

1. Установить учётную норму и норму предоставления площади жилого помещения по договору социального найма согласно приложению.

2. С момента вступления в силу настоящего решения признать утратившим силу:

Решение Совета Воронинского сельского поселения от 24 июля 2014 года № 12 «Об установлении учётнойнормы площади жилого помещения и норм предоставления площади жилого помещения по договору социального найма»; Решение Совета Воронинского сельского поселения от 8 декабря 2016 года № 12 «О внесении изменений в Решение №12 от 24 июля 2014 «Об установлении учётнойнормы площади жилого помещения и норм предоставления площади жилого помещения по договору социального найма».

3. Направить настоящее Решение Главе поселения для подписания и опубликования в Информационном бюллетене и на сайте муниципального образования «Воронинское сельское поселение» в сети интернет.

4. Настоящее решение вступает в силу с момента его официального опубликования.

Председатель Совета Воронинского сельского поселения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_В.М. Погребицкая

Глава Воронинского сельского поселения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А.В. Малышев

 Приложение к решению

 Совета Воронинского

 сельского поселения

 от 29 ноября 2024 № 77

УЧЁТНАЯ НОРМА ПЛОЩАДИ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ

И НОРМЫ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ

ПО ДОГОВОРУ СОЦИАЛЬНОГО НАЙМА

1. Установить учетную норму площади жилого помещения для определения уровня обеспеченности граждан Российской Федерации, постоянно проживающих на территории муниципального образования «Воронинское сельское поселение» общей площадью жилого помещения в целях принятия их на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях не менее 10,0 квадратных метров общей площади на одного члена семьи.

 2. Установить норму предоставления площади жилого помещения по договору социального найма, по договору специализированного жилого помещения для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей в размере не менее:

- 12,0 квадратных метров общей площади на одного члена семьи, состоящей из 3-х и более человек

- 30,0 квадратных метров общей площади на семью, состоящую из 2-х человек;

- 30,0 квадратных метров общей площади на одиноко проживающего гражданина.

Превышение нормы предоставления площади жилого помещения допускается в случаях, предусмотренных Жилищным Кодексом Российской Федерации