**ТОМСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**ТОМСКИЙ РАЙОН**

**СОВЕТ ВОРОНИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**Решение № 73**

д. Воронино

21.11.2024 года

31-е собрание 5-го созыва

Об установлении на территории муниципального образования «Воронинское сельское поселение» налога на имущество физических лиц

В соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Законом Томской области от 13 ноября 2018 года № 125-ОЗ «Об установлении единой даты начала применения на территории Томской области порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», Совет Воронинского сельского поселения

РЕШИЛ:

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2025 года на территории муниципального образования «Воронинское сельское поселение»налог на имущество физических лиц.

2. Определить ставки налога на имущество физических лиц в следующих размерах:

1) 0,1процент от налоговой базы, исчисленной исходя из кадастровой стоимости, в отношении:

жилых домов, частей жилых домов;

квартир, частей квартир, комнат;

объектов незавершенного строительства, в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в абзаце 3 настоящего подпункта;

хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, огородничества, садоводства, индивидуального жилищного строительства;

2) 2,0процент от налоговой базы, исчисленной исходя из кадастровой стоимости, в отношении:

объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2Налогового кодекса Российской Федерации;

объектов налогообложения, предусмотренные абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации;

объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

3) 0,5процента от налоговой базы, исчисленной исходя из кадастровой стоимости, в отношении прочих объектов налогообложения.

3. Признать утратившими силу решение Совета Воронинского сельского поселения от 13 ноября 2019 года № 38 «Об установлении на территории муниципального образования «Воронинское сельское поселение» налога на имущество физических лиц».

4. Настоящее решение направить Главе Воронинского сельского поселения для подписания, опубликования в Информационном бюллетене Воронинского сельского поселения и размещения на сайте ([www.voronadm.ru](http://www.voronadm.ru)) и в издании «Информационный бюллетень Воронинского сельского поселения».

5. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2025 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

6. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Председатель Совета Воронинского сельского поселения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.М. Погребицкая

Глава Воронинского сельского поселения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А.В. Малышев